Identifikace stavby: Novostavba chatek v autokempu

Název akce: Novostavba chatek v autokempu Frenštát p.R.

Místo stavby: parc. č. 996/3 ostatní plocha, k.ú. Frenštát p.R.

Stavebník:  Město Frenštát p.R., náměstí Míru 1, 74401 Frenštát p.R.

Projektant: Jaromír Bartoš, Dolní 432, 744 01 Frenštát p/R

Stupeň PD: PD pro společné povolení

Základní charakteristika: stavba slouží pro individuální bydlení + doprovodné stavby

1. **Průvodní zpráva**
2. **Souhrnná technická zpráva**
3. **Situační výkresy**

**K) dokladová část**

**A) Průvodní zpráva**

**A.1 Identifikační údaje**

**A.1.1 Údaje o stavbě**

a) název stavby,

Novostavba chatek v autokempu Frenštát p.R.

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,

parc. č. 996/3 ostatní plocha, k.ú. Frenštát p.R.

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Jde o novostavbu 5 chatek v autokempu Frenštát p.R., a jejich napojení na vnitřní rozvody NN ze stávajícího objektu sauny.

**A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

Město Frenštát p.R., náměstí Míru 1, 74401 Frenštát p.R.

**A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnická osoba),

Jaromír Bartoš, okružní 432, 744 01 Frenštát p.R., IČO:67315887

Ověřil: Ing. Ladislav Petr, Podkopčí 64, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, ČKAIT :[147503](http://www.ckait.cz/node/147503)

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

Ing. Ladislav Petr, Podkopčí 64, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, ČKAIT :[147503](http://www.ckait.cz/node/147503)

**A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Objekty vzhledem ke své jednoduchosti nebudou členěny na další stavby. Jedná se novostavbu 5 samostatných chatek v autokempu Frenštát p.R., sloužící rekreantům. Tyto chatky jsou součástí oploceného areálu autokempu. Tyto chatky budou napojeny pouze na elektřinu, a to na vnitřní rozvody stávajícího objektu sauny. Dešťové vody budou volně odkapávat ze střechy.

**A.3 Seznam vstupních podkladů**

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace bylo:

* Snímek z katastrální mapy
* Požadavky investora
* územní plán
* vyjádření jednotlivých správců sítí

**B) Souhrnná technická zpráva**

**B.1 Popis území stavby**

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Objekty chatek budou umístěny ve stávajícím oploceném areálu autokempu ve Frenštátě p.R., v blízkosti stávajícího objetu sauny. Místo, kde budou umístěny je v současné době porostlé pouze travinami a má mírná spád směrem na sever.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Stavba RD a doprovodných staveb bude probíhat v ploše dané územním plánem jako SV – plocha smíšené venkovské. Dle Územní plánu Frenštát p.R.

Zastupitelstvo města Frenštát p.R. vydalo dne 3.2.2011 ÚZEMNÍ PLÁN FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM s nabytím účinnosti 24.2.2011[**Změna č. 1 Územního plánu Frenštát pod Radhoštěm**](https://www.mufrenstat.cz/VismoOnline_ActionScripts/File.ashx?id_org=3471&id_dokumenty=202577) Zastupitelstvo města Frenštát pod Radhoštěm vydalo dne 06.02.2014 **Změnu č. 1 Územního plánu Frenštát pod Radhoštěm** s nabytím účinnosti 12.03.2014. [**Změna č. 2 Územního plánu Frenštát pod Radhoštěm**](https://www.mufrenstat.cz/VismoOnline_ActionScripts/File.ashx?id_org=3471&id_dokumenty=202578)

Zastupitelstvo města Frenštát pod Radhoštěm vydalo dne 20.11.2014 **Změnu č. 2 Územního plánu Frenštát pod Radhoštěm** s nabytím účinnosti 17.12.2014. Zastupitelstvo města Frenštát p.R. vydalo dne 14.6.2018. **Změnu č.3 Územního plánu Frenštát pod Radhoštěm** s nabytím účinnosti 27.7.2018



Místo stavby

Dle územního plánu je dané území označené jako „OVI“ – plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury. Novostavba chatek včetně staveb doplňkových, přípojky NN – vnitřní rozvod, je v souladu s využití přípustným a to „stavby pro obchod, stravování, ubytování;“

|  |
| --- |
| **PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY (OVI)**  **Využití hlavní:**  - občanské vybavení veřejné infrastruktury: -stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu a stavby pro ubytování související se stavbami pro vzdělávání a výchovu;  - stavby a zařízení pro sociální služby, péči o rodinu;  - stavby a zařízení pro zdravotní služby; - stavby a zařízení pro kulturu;  - stavby a zařízení pro veřejnou správu;  - stavby a zařízení pro ochranu obyvatelstva;  - zeleň včetně mobiliáře a dětských hřišť;  - komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou.  **Využití přípustné:**  - byty majitelů a zaměstnanců zařízení;  - stavby pro obchod, stravování, ubytování;  - veřejná prostranství; - stavby a zařízení související s využitím hlavním a přípustným;  - zařízení a stavby nezbytného technického vybavení a přípojek na technickou infrastrukturu; - fotovoltaické systémy pro zásobování staveb elektrickou energií povolovat pouze na střechách objektů;  - nezbytné manipulační plochy;  - oplocení.  **Využití nepřípustné**:  - stavby pro bydlení - rodinné domy, bytové domy;  - stavby pro rodinnou rekreaci včetně zahrádkářských chat;  - hřbitovy; - mobilní stavby;  - zahrádkové osady;  - stavby pro výrobu zemědělskou, chov hospodářských zvířat, výrobu průmyslovou;  - samostatné sklady bez vazby na stavby uvedené ve využití hlavním a přípustném;  - autobazary, vrakoviště;  - čerpací stanice pohonných hmot;  - odstavování a garážování nákladních vozidel a autobusů;  - garáže – pokud nemají vazbu na stavby uvedené ve využití hlavním a přípustném;  - fotovoltaické systémy na volných plochách;  - ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným.  **Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:**  - výšku objektů navrhovat s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby.  - odstup oplocení od komunikací v minim. šířce 1,5 m (vyjma stávajících proluk v zástavbě). |

Jedná se o objekty jednopodlažní o celkové výšce 3,1 m od úrovně podlahy s tím, že úroveň podlahy bude cca 200 mm nad úrovni terénu. Nejbližší objektem je objet sauny, který je rovněž jednopodlažní s výškou cca 3,5 m.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou řešena. Stavební záměr je řešen tak, aby nemusely být řešeny vyjímky z vyh. Č.501/2000 Sb., o obecných požadavcích na využívaní území v platném znění a vyhl. č. 268/2006 Sb., o technických požadavcích na stavby podle ustanovení § 169 stavebního zákona.

Objekty chatek jsou vzdáleny od nebližších hranic pozemků 4,5 a 5,0 m.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Vzhledem k charakteru stavby a znalosti místních poměrů nebyl prováděna geologický, hydrogeologický nebo stavebně historický průzkum.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů[1)](https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2006-499#f4394031)

Na předmětnou novostavbu chatek včetně všech podmiňujících a doprovodných staveb, se nevztahují žádné právní předpisy z hlediska jejich ochrany v souvislosti s kulturními památkami apod. Rovněž podle souhrnného stanoviska a územního plánu se pozemek na kterém budou objekty umisťovat nenachází v historicky chráněném území ani v území s významnými kulturními památkami.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Objekt se nenachází v žádném chráněném území, poddolovaném území ani památkové zóně. Rovněž není umístěn v záplavovém území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Novostavby chatek nebudou mít žádný vliv na okolní pozemky a okolí, dešťové vody ze střechy domu budou volně odkapávat na terén. Splaškové vody nebudou objekty vykazovat, uživatelé chatek budou požívat společné sociální zařízení autokempu, tyto chatky budou sloužit pro přespání dvou návštěvníků autokempu.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou řešeny, na pozemku se v místě stavby nenachází žádné stávající stavební objekty, které by vyžadovaly demolici nebo sanaci. Rovněž se na pozemku resp. v místě stavby se nenachází žádná vzrostlá zeleň, jenž by překážely při realizaci stavby.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Dle výpisu z katastru nemovitostí pozemek nemá ochrana BPEJ jedná se o ostatní plochu, rovněž pozemek není určen k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Přístup a příjezd na pozemek po dobu výstavby je zajištěn ze stávající zpevněné plochy před objektem garáží a sauny, které má stejné parcelní číslo jako pozemek, na kterém budou chatky umístěny. Chatky budou napojeny pouze na elektřinu, a to z vnitřních rozvodů blízkého objektu sauny. Co se týče bezbariérovosti, investor nevznesl požadavek na toto řešení, přístup k jednotlivým chatkám bude po travnaté ploše, která toto řešení vylučuje v rámci areálu kempu jsou zde jiné objekty, které tuto možnost splňují.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nevyskytují se, vzhledem k rozsahu a charakteru staveb.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

parc. č. 996/3 – ostatní plocha, jednotlivé chatky, rozvod NN

pozemek je ve vlastnictví investora jimž je Město Frenštát p.R. , náměstí Míru 1, 74401 Frenštát p.R.

Sousední parcely:

parc.č. 580/2 – vlastník Město Frenštát p.R. , náměstí Míru 1, 74401 Frenštát p.R.

parc.č. 3159 – vlastník Město Frenštát p.R. , náměstí Míru 1, 74401 Frenštát p.R.

parc.č. 3160 – vlastník Město Frenštát p.R. , náměstí Míru 1, 74401 Frenštát p.R.

parc.č. 997/1 – vlastník Město Frenštát p.R. , náměstí Míru 1, 74401 Frenštát p.R.

parc.č. 998/1 – vlastník Město Frenštát p.R. , náměstí Míru 1, 74401 Frenštát p.R.

parc.č. 998/2 – vlastník Město Frenštát p.R. , náměstí Míru 1, 74401 Frenštát p.R.

parc.č. 4766 – vlastník Město Frenštát p.R. , náměstí Míru 1, 74401 Frenštát p.R.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nevyskytují se.

**B.2 Celkový popis stavby**

**B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jde o novostavbu 5 chatek určených k rekreaci v rámci oploceného areálu autokempu ve Frenštátě p.R. a jejich napojení na elektrickou energii ze stávajícího vnitřního rozvodu blízkého objektu sauny. V těchto chatkách nebude sanitární zařízení, návštěvníci budou využívat stávající hromadné sanitární vybavení autokempu.

b) účel užívání stavby,

Objekty chatek budou sloužit pro rekreaci v rámci autokempu jehož jsou součástí.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jde o stavbu trvalého charakteru bez časového omezení.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nebyly vydány. Na stavbu se dle ustanovení § 2 odst. 1 vyhlášky č.398/2009 Sb. O obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb nevztahuje předmětná vyhláška č. 398/2000 Sb. Stavba rodinného domu (přístavba) tak nevyžaduje, aby bylo stavebně technickými opatřenými zajištěno bezbariérové užívání stavby. Rovněž tak investor nevznesl požadavek na bezbariérové užívání.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Bude doplněno po vydání koordinovaného závazného stanoviska

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů[1)](https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2006-499#f4394031),

Nevyskytují se.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha 17,46 m2

Výška stavby + 3,11 m

Obestavěný prostor 51,0 m3

Podlahová plocha obytné části 11,7 m2

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Výpočet potřebné el. energie jen těžko odhadnutelný vzhledem k tomu k čemu tyto chatky budou sloužit.

Stavební odpady

|  |  |
| --- | --- |
| číslo katalogu | Druh odpadu |
| 17 01 | Beton, cihla, keramika, sádrová hmota |
| 17 01 01 | beton |
| 17 01 04 | sádrová stavební hmota |
| 17 01 07 | směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod čísly 17 01 06 |
| 17 02 | Dřevo, sklo, plasty |
| 17 02 01 | dřevo |
| 17 02 03 | plast |

|  |  |
| --- | --- |
| 17 03 | Asfalt, dehet, výrobky z dehtu |
| 17 03 01\* | asfalt s obsahem dehtu |
| 17 03 02 | asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 |
| 17 04 | Kovy, slitiny kovů |
| 17 04 05 | železo a ocel |
| 17 06 02 | ostatní izolační materiály |
| 17 06 04 | izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 |
| 17 07 | Směsný stavební a demoliční odpad |
| 17 07 01 | směsný stavební odpad |

20 – odpady komunální a jim podobné odpady

|  |  |
| --- | --- |
| číslo katalogu | Druh odpadu |
| 20 03 | Ostatní komunální odpady |
| 20 03 01 | Směsný komunální odpad |

Nebezpečné odpady podle § 6 odst. 1 a 2 zákona jsou označeny v katalogu odpadů symbolem\*

Co se týče vlastního provozu chatek budou vykazovat pouze komunální odpad, který bude likvidován v rámci likvidace areálu autokempu.

Energetická náročnost budovy není řešena, objekt bude využíván je sezóně a nebude vytápěn.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Lhůta výstavby se stanovuje na základě dohody dodavatelů a investora při uzavírání smlouvy o dílo o dodávce prací. Budovaná stavba ve svém celkovém trvání, tj. při dokončení nesmí překročit dohodnutou lhůtu výstavby.

Stavba bude dle požadavku investora realizována v průběhu jednoho roku.

Realizační termíny stavby

Zahájení realizace stavby je možné až po vydání pravomocného stavebního povolení (ohlášení) a po provedení řádného výběrového řízení na dodavatele stavby.

Stavba vzhledem ke své náročnosti a velikosti nebude členěna na etapy.

I.Etapa

* zařízení staveniště (dočasně staveništní oplocení, mobilní WC, UNIMOBUŇKY na nářadí apod.)
* vytýčení inženýrských sítí a hranice pozemku
* vytýčení stavebních objektů (výstavba laviček)
* zemní práce (skrývka, výkopy) vytvoření provizorního sjezdu z drceného kameniva,
* betonáž základů RD
* provedení prostupů přípojky NN,
* obvodové konstrukce
* konstrukce krovu, klempířské a pokrývačské práce
* vnitřní rozvody NN,
* provedení konstrukce podlahy
* úpravy povrchů
* dokončovací práce PSV- osazování zařizovacích předmětů, montáž el. přístrojů apod.

Orientační náklad činí na 1.chatku 150 tis.

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Z hlediska urbanistického stavba nemá vliv na své okolí, nijak nemění poměry a využitelnost území. Území, kde budou chatky postaveny nemá žádné regulativy ani omezení nijak nenarušit celkový ráz a charakter stávající zástavby skládající z obdobných staveb určených k rekreaci v rámci oploceného areálu kempu. Chatky budou jednopodlažní neposklepené objekty, zastřešené sedlovou střechou. Stejný charakter má stávající zástavba autokempu.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objet obdélníkového půdorysu o rozměrech 3,5 x 5,0 m a výšce 3,11 m v hřebeni, který je zastřešen sedlovou střechou. Chatka se skládá ze dvou částí, a to obytné část a kryté terasy. Jedná se jednoduchou dřevostavbu, kdy požadavky investora byly vytvořit objekt, který by umožnoval přenocování dvou osob s tím, že tyto osoby budou využívat společné sanitární prostory autokempu v ve kterém je umístěn. Z tohoto požadavku pak bylo vycházeno při návrhu objektu a jeho konstrukce, kdy byl tento objekt navržen jako dřevostavba, jehož nosná konstrukce bude pouze jednoduše opláštěna smrkovými fošnami tl. 40 mm spojenými na pero a drážku. Krov je hambálkový stažený oboustrannými kleštinami. Střešní krytinu bude tvořit bitumetový šindel na celoplošném bednění.

Vnější napojovací vedení NN celková délka – 41 m´

4 x AYKY 4x 10 mm2

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Objekty budou sloužit pro rekreaci v rámci služeb autokempu, kde budou umístěny, nebudou v nich umístěny žádné technologické zařízení.

Dispoziční řešení

Objekt je složen ze dvou částí, a to obytné a kryté terasy.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Na stavbu nejsou kladeny zvláštní požadavky podle § 2 ost. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, neboť se jedná o stavbu pro individuální bydlení a stavebník nevznesl požadavek na její bezbariérovost, nicméně jde o jednopodlažní objekt, avšak přístup k němu po travnaté ploše bezbariérovost neumožňuje.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Vzhledem k charakteru stavby bude užívání objektu běžné charakteru, při kterém nebudou přijaty žádné zvláštní opatřeny, objekt bude mít komínové těleso z čehož budou vyplývat pravidelné kontroly a revize. Před zahájením užívání objektu po ukončení stavebních prací budou provedeny pouze revize elektro.

Stavba je navržena v souladu s technickými požadavky na stavbu a platnými ČSN.

Materiály a výrobku použité na stavbě musí být v souladu s vládním nařízením č.163/2002 Sb.,popř. č.190/2002 Sb., ve znění nařízení vlády č. 128/2004 Sb., posouzení o shodu s technickými požadavky na tyto výrobky a na základě posouzení mít vydáno - prohlášení o shodě a ES prohlášení o shodě popř. opatřeny značkou shody CE.

**B.2.6 Základní charakteristika objektů**

a) stavební řešení,

Stavebně budou objekty řešen jako jednoduchá dřevostavba zastřešená sedlovou střechou o sklonu 25° založená na ŽB základových pásech.

b) konstrukční a materiálové řešení,

**Výkopy**

Před započetím stavebních prací byla v místě shrnuta ornice, ta je uložena na pozemku stavebníka a bude sloužit při dokončovacích pracích kolem objektu. Výkopová zemina, která vznikla při hloubení základových rýh pro základové pásy, byla použita při zásypových pracích uvnitř objektu mezi základovými pásy. Přebytečná část bude odvezena na řízenou skládku. Výkop základu bude proveden do nezámrzné hloubky (min. 900 mm) ručně nebo strojně.

Zásypová zemina bude uvnitř objektu zhutněna na 0,45 MPa.

Výkopové práce jsou vzhledem k velikosti objektu takového charakteru, že nevyžadují žádná dodatečná opatření (čerpací studny atd.).

### Základy

Základy pod celou stavbou tvoří pásy z betonu C 16/20, podkladní betonová mazanina bude vybetonována z betonu C 20/25 a vyztužena betonářskou svař. sítí 150/150/6 mm. Násypy uvnitř objektu se musí zhutnit na 0,45 MPa.

Podkladní betony jsou navrženy z betonů C 20/25, ve ztraceném bednění TRI-TREG 250 mm, vyztužené svařovanou sítí a budou prováděny na štěrkopískový zhutněný podsyp. Doporučujeme provést tento násyp na geotextílii hmotnosti min. 300g/m2.

Při betonáži základů RD je nutno pamatovat na vynechání prostupů - NN.

Na podkladní beton provést hydroizolaci (penetrační nátěr + nátavné asfaltové pásy.

### Svislé konstrukce

Obvodové stěny budou provedeny ze smrkových fošen tl. 40 mm spojených na pero a drážku na svislé konstrukci sloupků. Tyto fošny budou ohoblovány a opatřeny transparentním nátěrem v odstínu dub.

**Izolace proti vodě, radonu:**

Bude provedena vodorovná spodní stavby pomocí živičných nátavných pásů. Tyto nátavné pásy budou položeny při provádění vodorovné a navazující svislé izolace na podkladní betonovou mazaninu opatřenou 2 x penetračním nátěrem.

### Konstrukce tesařské

Mezi konstrukce tesařské patří zastřešení stavby sedlovou střechou, která je tvořena dřevěnou krovovou konstrukcí, hambálkového typu – krokve budou staženy oboustrannými kleštinami.

Výpis prvků krovu, jejich dimenze i délky budou uvedeny ve výkresu krovu. Bednění střechy bude smrkovými palubkami tl.19 mm opatřené transparentním nátěrem.

Všechny dřevěné prvky budou chemicky ošetřeny proti dřevokaznému hmyzu, plísním a houbám chemickým přípravkem BOCHEMIT QB. Viditelné části krovu budou ohoblovány a opatřeny transparentním nátěrem.

### Výplně otvorů

Okna budou dřevěná zasklená sklem obyčejným.

### Konstrukce klempířské

Projektant navrhuje veškeré klempířské konstrukce včetně střešních žlabů a svodů z povrchově upravených plechových výrobků.

c) mechanická odolnost a stabilita

Nosné konstrukce stavby jsou navrženy podle příslušných platných norem. Jednotlivé nosné prvky jsou navrženy a dimenzovány podle příslušných tabulkových hodnot podle rozpětí, zatížení apod. Stavební materiály musí být použity v souladu s jejich určením a musí být dodrženy technologické postupy montáže.

**B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

a) technické řešení,

Vnitřní rozvody NN bude provedeno měděných kabelů CYKY 3 x 2,5 mm a CYKY 3 x 1,5 mm s přepěťovou ochranou

b) *výčet technických a technologických zařízení.*

Objekt chatky nebude vzhledem ke svému charakteru využití – individuální rekreace. Obsahovat technologická zařízení. Chatka bude z hlediska technického vybavení obsahovat:

* + vnitřní rozvody NN

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Viz samostatná část PD.

**B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Objekt bude využíván pouze sezónně v letním období a nebude vytápěn.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Při provádění stavebně montážních prací je nutné dodržovat bezpečnost práce dle zákona č. 309/2006 Sb., který zapracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon č. 262/2006., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy podle § 3 zákoníku práce a dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších mim. požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích vč. jejich doplňků, změn a ustanovení všech norem a s nimi souvisejících předpisů.

Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Po celou dobu provádění prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť, materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi.

Větrání jednotlivých místností je zajištěno přirozeným větráním okny,

**B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

b) ochrana před bludnými proudy,

V blízkosti stavby se nenachází aktivní důl, není umístěn podél frekventované stejnosměrné [železniční trakce](http://cs.wikipedia.org/wiki/%C5%BDelezni%C4%8Dn%C3%AD_nap%C3%A1jec%C3%AD_soustava) nebo tramvajové trati. Vzhledem k těmto okolnostem nebude stavba vyžadovat ochranu před bludnými proudy.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Pozemek parc. č. 996/3 k. ú. Frenštát p.R. není ovlivněn lokální seismicitními účinky, vyvolané trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzací vodního proudu ap. se označují jako technická seismicita. Intenzita a charakter otřesů závisí na geologických poměrech, druhu základové půdy, stavu a hmotnosti objektů, typu základové konstrukce, na rychlosti a zrychlení vozidel, u odstřelů na druhu a velikosti nálože, jejího upnutí vzhledem k průběhu volných ploch v masivu, časování odstřelu a geometrii odstřelu.

Posuzování vlivů technické seismicity na občanské, bytové a průmyslové objekty je řízeno ČSN 73 0040 Zatížení stavebních objektů technickou seismicitou a jejich odezva

d) ochrana před hlukem,

Nevyskytuje se, není řešeno. Objekt není umístěn v blízkosti dopravního koridoru, železniční trasy ani frekventované pozemní komunikace. Není ani umístěna v blízkosti průmyslového výrobního areálu.

e) protipovodňová opatření,

Objekt není umístěn v záplavovém území ani v blízkosti vodního toku.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Objekt není umístěn v místě výskytu zemního metanu, není umístěn ani na chráněném ložiskovém území. Základové konstrukce budou provedeny vzhledem k umístění na chráněném ložiskovém území

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

a) *napojovací místa technické infrastruktury*,

Objekty chatek budou napojeny pouze na vnitřní rozvody NN blízkého objektu sauny. Dešťové vody budou volně odkapávat na terén.

**B.4 Dopravní řešení**

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno, k objektů není uvažována žádná zpevněná plocha.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Přístup a příjezd k chatkám bude po zpevněné ploše mezi objektem sauny a stávajícími garážemi umístěné na téže pozemku parc.č. 996/3 k.ú. Frenštát p.R., kde je dostatečné místo i pro parkování 5 osobních automobilů dočasných obyvatelů chatek.

c) doprava v klidu,

Výstavbou chatek se četnost dopravy v daném území zásadně nezmění, tyto chatky budou obývány jen sezóně a v závislosti na počasí. Parkování os. automobilu bude zajištěno na pozemku investora a to na parc. č. 996/3 k. ú. Frenštát p.R. – jedná se o zpevněnou plochu mezi stávajícím objektem sauny a garážemi. Pokud budeme počítat jedno stání na jeden objekt chatky je zde dostatečný prostor.

d) pěší a cyklistické stezky.

Není řešeno.

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

a) terénní úpravy,

V místě stavby dojde ke shrnutí ornice, která bude uskladněna na pozemku, po ukončení stavebních prací bude použita na terénní úpravy kolem objektu. K dalším výraznějším terénním úpravám pozemku nedojde.

b) použité vegetační prvky,

Pozemek bude pouze zatravněn.

c) biotechnická opatření.

Není řešeno

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Druh stavby svým užíváním nebude mít negativní vliv na zdraví osob nebo na životní prostředí.

Stavba nevyžaduje zvláštní ochranná ani bezpečnostní pásma.

Stavba nevyžaduje kácení stromů a vzrostlé zeleně.

Úkolem investora stavby bude bránit znečišťování ovzduší ve vztahu k § 50 odst.1 písm.a) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu snižování prašnosti při zemních a stavebních prací, při pohybu stavebních strojů a vozidel, skladováním sypkých materiálů v obalech či uzavřených skladech apod. Vzniklý odpad se nesmí spalovat na staveništi.

Povrchové a spodní vody budou chráněny tak, že stavební materiál a látky budou použity v souladu s jejich určením a jejich likvidace bude v souladu s doporučením výrobce.

Likvidace odpadu vzniklého při stavebních prací bude v souladu s předpisy. Při realizaci předmětné stavby lze předpokládat vznik běžného staveništního rumu a suti s různých druhů stavebního materiálu jako jsou např. beton, cihla, keramika, kovy, asfaltové výrobky, izolační materiály, dřevo, papír, plasty apod. Investor stavby zajistí nakládání s odpady tak, aby bylo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích vyhlášek. Na požádání oprávněné osoby bude předložen protokol o řádné likvidaci odpadů.

Stavební činnost musí být omezena dle hygienických předpisů na dobu mezi 6-22 hod a v hodinách od 22 -06 hod, musí být dodržen noční klid.

Výše uvedená stavba nebude mít významný negativní vliv na životní prostředí.

- likvidace tuhých odpadů - odvoz na skládku k tomu určenou

- likvidace nebezpečných odpadů - nevznikne žádný nebezpečný odpad

- vliv na ovzduší - ovzduší nebude stavbou znečišťováno

- zatížení hlukem - stavba nebude způsobovat nadměrný hluk

Z hlediska péče o ŽP se musí účastníci výstavby zaměřit zejména na:

* ochranu proti znečišťování ovzduší
* zákaz spalování odpadů na staveništi
* ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod

Vliv na ovzduší

1) Bodové zdroje

Technologie

Jelikož je objekt nevýrobního charakteru nedochází zde k žádnému znečištění ovzduší.

1. Plošné zdroje znečištění

Zdrojem bude vlastní výstavba. Jedná se o nahodilý zdroj pouze po dobu výstavby. Provoz nebude plošným zdrojem znečištění.

1. Liniové zdroje znečištění

Nákladní automobily a stavební stroje po dobu výstavby.

Provoz vozidel musí odpovídat podmínkám daným vyhláškou FMD č. 41/1984 Sb. a vyhláškou FMD č. 248/1991 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

Zákaz spalovaní odpadů na staveništi

Dodavatel stavby bude odpovídat za likvidací obalů a odřezků, které budou likvidovány v souladu s platnou legislativou.

Nebude docházet k jejich spalování na staveništi!

Odpadní vody

Odpadní vody se na staveništi nevyskytují. Odpadní vody objekt vykazovat nebude.

Srážkové vody

Dešťové vody budou volně odkapávat ze střechy chatek na pozemek.

Právní předpisy:

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění zákona č. 460/2004 Sb. z 11.8. 2004, Vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 381 ze dne 17. října 2001, kterou se stanoví Katalog odpadu, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadu a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadu a postup při udělováni souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadu (Katalog odpadu).

Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 41/2005 Sb.

Při dodržování projektu, všech platných a použitých norem a správném provedení všech prací nebude stavba vykazovat žádné, popř. minimální negativní vlivy na životní prostředí.

Běžný komunální odpad je již odvážen se smluvním odvozcem v rámci celého areálu autokempu.

Veškeré odpady, které vzniknou při realizaci a provozu stavby budou shromažďovány, zabezpečeny a likvidovány v souladu s platnou legislativou.

TDO – kontejnery a popelnice – odvoz 1 x týdně na řízenou skládku – bez obsahu ropných látek a chemikálií.

Problematika odpadů ze stavební činnosti bude řešena ve smlouvách o dílo s dodavateli stavebních objektů, kteří se postarají o jejich řádné zneškodnění.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Vzhledem k charakteru stavby a jejího umístění není řešeno. Podle ÚPD a ÚAP ORP se v místě stavby nevyskytují žádné významné vodní zdroje, památné stromy, chránění živočichové a rostliny vyžadující ochranu stanovené právními předpisy. Stavbou chatek a doprovodných staveb nedojde k dotčení významného krajinného prvku popř. ekologickou, geormofologickou a esteticky hodnotnou část krajiny, utvářející její typický vzhled. Chatky nebudou v řešeném území plnit funkci dominantního prvku, jedná jednopodlažní obdélníkový objekt zastřešený sedlovou střechou.

Přístavbou nedojde k zásahu nebo přerušení stávajících ekologických vazeb v krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba není umístěna v chráněném území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Bude doplněno po vydání koordinovaného stanoviska.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Není řešeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nevyskytují se.

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

Stavba díky svému charakteru neklade zvláštní nároky. Řešení ochrany obyvatelstva není v tomto objektu požadováno.

Chatky svým funkčním využití (nebude zde probíhat výroba nebo těžba), nebude mít významný vliv na dané území.

**B.8 Zásady organizace výstavby**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Bude dopřesněno a řešeno před zahájením stavebních prací dodavatelem stavby. Hlavním stavebním materiálem je dřevo a beton, doprava betonu a dřeva bude dovážena na stavbu postupně dle potřeby stejně jako ostatní stavební materiál.

b) odvodnění staveniště,

Neřeší se, na staveništi nebudou žádné stavební jámy a výkopy takové charakteru, které by vyžadovaly jejich odvodnění.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Elektrická energii potřebná pro stavbu bude odebírána po dohodě s investorem ze stávajících rozvodů blízkého objektu sauny stejně jako voda. Doprava stavebního materiálu a odvoz suti bude probíhat po MK.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky, skladování materiálu bude pouze na parcelách určených pro stavbu. Nákladní auta a auta jednotlivých dodavatelů nebudou parkovat na místní komunikaci, aby nebránila provozu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště bude oploceno – stávající oplocení a označeno, dojde k zamezení vstupu na staveniště třetím osobám. Na staveniště bude dovolen vstup kontrolních orgánů a pracovníkům stav. úřadu Frenštát p.R. a to vždy za přítomnosti investora, nebo jím pověřené osoby. O vstupu třetích osob na staveniště se povede záznam do stavebního deníku.

Stávající podzemní energetické sítě, sítě elektronických komunikací, vodovody kanalizace v prostoru staveniště musí být polohově a výškově zaměřeny a vytýčeny před zahájením stavby. Dotčený pozemek se nenachází v lokalitě, jež by vyžadovala asanaci po bývalé skládce. Rovněž se na pozemku nenachází žádné stávající stavby určené k demolici nebo asanaci. Pozemek je prost vzrostlé zeleně, které by vyžadovalo jejich kácení.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně používané pro staveniště (doprava materiálů), budou po dobu výstavby chráněna proti poškození stavební činností. Zároveň budou tyto veřejně přístupné prostory po dobu výstavby zabezpečeny tak, aby mohly být využívány veřejností bez omezení. Veřejná prostranství a komunikace se pro účely staveniště budou využívat jen v nezbytném jak prostorově tak časově omezeném rozsahu a po ukončení stavby v případě jejich poškození vráceny do původního stavu.

Vedení sítí bude po celou dobu výstavby trvale přístupné, nedojde na nich ke skladování materiálů nebo umístění zařízení staveniště.

Na staveništi bude stavebník nebo dodavatel v plném rozsahu respektovat technické a technologické požadavky a příslušné normy a to jak české tak evropské unie. V blízkosti skladů materiálů sociálního zařízení staveniště musí být k dispozici hasící prostředky jako jsou písek, vody, hasící přístroje, lopaty apod.

Po dokončení stavby odstraní dodavatel nebo stavebník ze staveniště výrobní zařízení, zbylý materiál, odpady, sociální zařízení apod. Dále dojde k terénním úpravám kolem objektu tak, aby byl možné zahájit provoz nebo užívání objektu.

Při svařování obloukem nebo plamenem, musí být po dobu nejméně 8 hodin probíhat dozor, aby v místě, kde bylo svařováno nedošlo k požáru.

V průběhu výstavby dojde v místě k mírnému nárustu emisí, prachu a plynných škodlivin, toto znečištění bude pouze nárazové a dočasné v návaznosti na druh prováděných stavebních prací. Tyto negativní vlivy lze částečně eliminovat zametáním a kropením vozovky, vypínáním motorů během výkladky apod.

Pro stavbu budou použity běžné stavební materiály, jejichž zbytky a odpad je recyklovatelný do zásypů (výkopová zemina), nebo jej lze uložit na bankou skládku TKO. Odpad se bude skladovat v uzavřených nádobách na tuhý komunální odpad a bude odvážen se smluvním odvozcem na skládku. Plast, papír, sklo budou ukládány separovaně do kontejnerů. Stavební firma provádějící stavební práce bude s odpady vzniklými při stavbě nakládat v rámci svého programu odpadového hospodářství. Odpady vzniklé na stavbě nebudou spalovány nebo zahrabovány apod.

Veškeré stavební práce způsobující hluk se budou provádět mezi 7:30- 19:30 hod. Hluk v průběhu výstavby bude vznikat zejména při zemních prací a při betonáži základů. Vytěžená zemina bude uskladněna na pozemku s tím, že bude oddělená ornice a hlušina. Ornice bude použita při terénních úpravách kolem objektu, hlušina pak bude použita při násypech uvnitř základových pasů. Přebytek hlušiny bude odvezen na skládku. Limitní hodnoty pro stavební hluk. Hygienická směrnice předepisuje splnění následujících limitů pro ekvivalentní hladinu hluku:

• v době od 7.00 do 21.00 nesmí LAeq přesáhnout hodnotu 65 dB(A)

• v době od 21.00 do 22.00 a od 6.00 do 7.00 nesmí LAeq přesáhnout 55 dB(A)

• v době od 22.00 do 6.00 pak 45 dB(A).

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit), LAeq,s. způsobena činnostmi spojenými s výstavbou v chráněném venkovním prostoru se vypočítá tak, že se nejvyšší přípustné hladině ( v daném případě LAeq = 50 dB) připočítává korekce + 15 dB. Trvají – li v této době práce kratší dobu, je nejvyšší přípustná hodnota daná vztahem:

LAeq.s. = LAeq.T + 10 log [(429 + t1)/t1, kde

T1 – je doba trvání hluku ze stavební činnosti v hodinách v období 7:30-19:30 hod.

LAeq.T  - hygienický limit hluku v posuzovaném místě stanovený podle §11 odst.2 nařízení vlády č.148/2006 Sb.

Tyto hygienické limity po dobu výstavby v chráněném venkovním prostoru ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech ve smyslu přílohy č.3 k nařízení vlády č.148/2006 Sb., jsou vypočítané podle uvedeného vztahu, v následující tabulce I. Hodnota platí pouze pro dobu mezi 7:30 – 19:30 hod.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Čas (hod) | 1 | 2 | 4 | 6 | 8 | 10 | 12 |
| LAeq, s (dB) | 76 | 73 | 70 | 68 | 67 | 66 | 66 |

Ve chráněném venkovním prostoru staveb (tj. v okolí obytné zástavby obce) bude přípustné:

Pro 8 hodinovou pracovní dobu pak vychází nejvyšší přípustná hodnota:

LAeq,s = 62,2 dB

Pro 10 hodinovou pracovní dobu pak vychází nejvyšší přípustná hodnota:

LAeq,s = 61,3 dB

Pro 14 hodinovou pracovní dobu pak vychází nejvyšší přípustná hodnota:

LAeq,s = 60,0 dB

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ze stavební činnosti ve venkovním prostoru posuzovaného areálu není tímto nařízením vlády stanovena – nejedná se o chráněné venkovní prostory.

*Vibrace*

Stavební stroje jsou velmi často zdrojem vibrací, kterým je vystavena především obsluha stroje a nejbližší okolí stroje, případně okolí dopravních tras. Vibrace z těchto zdrojů jsou utlumeny v podloží do vzdálenosti nejvýše několika metrů od místa jejich působení. V žádném případě nemůže dojít k ohrožení nejbližšího okolí staveniště.

Rovněž některé ruční nářadí ve stavebnictví používané je zdrojem vibrací. Těmito vibracemi však nebude významněji ovlivněno širší okolí, natož chráněná zástavba.

V následující tabulce jsou uvedeny možná použitá technologická a strojní zařízení jež budou použita po dobu výstavby předmětné stavby a staveb přidružených. Předpokládá se, že největší pohyb vozidel a zařízení způsobujících hluk bude při zemních pracích a betonáží základů. Jedná se bagr s nakladačem a domíchávač na beton.

|  |  |
| --- | --- |
| Název | LAeq (dB),  vzdálenost 5 m |
| Nákladní automobil | 63 |
| Nakladač | 74 |
| Bagr v záběru | 86 |
| Bagr naprázdno | 71 |
| Čerpadlo na beton | 71 |

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Nepředpokládají se žádné další zábory mimo pozemek určený pro výstavbu, který patří investorovi. Tyto zábory budou sloužit pouze k dočasnému uskladnění materiálu. Toto umístění nezasáhne do veřejných ploch a ani neomezí dopravu v dané oblasti.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou vyžadovány, nepředpokládají se.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Stavební odpady

|  |  |
| --- | --- |
| číslo katalogu | Druh odpadu |
| 17 01 | Beton, cihla, keramika, sádrová hmota |
| 17 01 01 | beton |
| 17 01 03 | keramika |
| 17 01 04 | sádrová stavební hmota |
| 17 01 07 | směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod čísly 17 01 06 |
| 17 02 | Dřevo, sklo, plasty |
| 17 02 01 | dřevo |
| 17 02 03 | plast |

|  |  |
| --- | --- |
| 17 03 | Asfalt, dehet, výrobky z dehtu |
| 17 03 01\* | asfalt s obsahem dehtu |
| 17 03 02 | asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 |
| 17 04 | Kovy, slitiny kovů |
| 17 04 05 | železo a ocel |
| 17 06 02 | ostatní izolační materiály |
| 17 06 04 | izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 |
| 17 07 | Směsný stavební a demoliční odpad |
| 17 07 01 | směsný stavební odpad |

20 – odpady komunální a jim podobné odpady

|  |  |
| --- | --- |
| číslo katalogu | Druh odpadu |
| 20 03 | Ostatní komunální odpady |
| 20 03 01 | Směsný komunální odpad |

Nakládání s odpady, které vzniknou při výše uvedené stavbě, bude prováděno v souladu se zákonem č.185 /2001 Sb., o odpadech a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady budou tříděny podle druhů a kategorií , odděleně shromažďovány ve sběrných nádobách a kontejnerech a po jejich naplnění budou odváženy k využití, recyklaci nebo k odstranění předáním oprávněné osobě. Případné nebezpečné odpady, roztříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, budou shromažďovány odděleně ve speciálních uzavřených k tomuto účelu a ty budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nimi a nebo úniku škodlivin z uložených odpadů. Sběrné nádoby budou v souladu se zákonem opatřeny identifikačními listy nebezpečných odpadů.

Úkolem investora stavby bude bránit znečišťování ovzduší ve vztahu k § 50 odst.1 písm.a) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu snižování prašnosti při zemních a stavebních prací, při pohybu stavebních strojů a vozidel, skladováním sypkých materiálů v obalech či uzavřených skladech apod. Vzniklý odpad se nesmí spalovat na staveništi

* + odpady zařazovat podle druhů a kategorií dle ust. § 5 a 6 zákona o odpadech.
  + Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech
  + Shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v souladu s ust. § 5 vyhlášky č. 382/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů
  + Zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem
  + Vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi a při roční produkci odpadů nad 100 kg nebezpečných odpadů nebo 100 tun ostatních odpadů zaslat elektronicky roční hlášení o produkci a nakládání s odpady prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP), a to do 15. února následujícího roku
  + Při nakládání s nebezpečnými odpady mít k této činnosti souhlas od příslušného orgánu státní správy dle ust. § 16 ost. 3 zákona o odpadech, shromažďování nebezpečných odpadů v místě jejich vzniku a přeprava nebezpečných odpadů nepodléhajících souhlasu.
  + Zeminu a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti, které nepoužije v jejich přirozeném stavu pro účely dané stavby, považovat za odpad.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemní práce budou prováděny v rámci výkopových pracích pro provádění základových pasů. Část zeminy bude použit pří zásypech uvnitř objektu, přebytek pak bude odvezen na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Nakládání s odpady, které vzniknou při výše uvedené stavbě, bude prováděno v souladu se zákonem č.185 /2001 Sb., o odpadech a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

V průběhu stavby nebude docházet ke spalovaní odpadů (obalů od materiálů) na staveništi.

Povrchové a spodní vody budou chráněny tak, že stavební materiál a látky budou použity v souladu s jejich určením a jejich likvidace bude v souladu s doporučením výrobce.

Likvidace odpadu vzniklého při stavebních prací bude v souladu s předpisy. Při realizaci předmětné stavby lze předpokládat vznik běžného staveništního rumu a suti s různých druhů stavebního materiálu jako jsou např. beton, cihla, keramika, kovy, asfaltové výrobky, izolační materiály, dřevo, papír, plasty apod. Investor stavby zajistí nakládání s odpady tak, aby bylo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích vyhlášek. Na požádání oprávněné osoby bude předložen protokol o řádné likvidaci odpadů.

Stavební činnost musí být omezena dle hygienických předpisů na dobu mezi 6-22 hod a v hodinách od 22 -06 hod, musí být dodržen noční klid.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Současně platné právní podmínky určuje

* **Zákon č. 183/2006 Sb. (stavební zákon)** a jeho prováděcí předpisy
* **Zákon č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)**
* **Zákon č. 309/2006 Sb**., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy
* **Nařízení vlády č. 591/2006 Sb**. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
* **Vyhláška č. 363/2005 Sb**., kterou se mění vyhl. č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení př stavebních pracích v platném znění.

Byla zrušena vyhláška č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb. na základě **Vyhlášky č. 601/2006 Sb**.

Základním právním předpisem pro provoz je **Vyhláška č. 48/1982 Sb**. v platném znění.

K dalším základním předpisům patří:

* **Nařízení vlády č. 378/2001 Sb**. - Bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
* **Nařízení vlády č. 11/2002 Sb**. - Umístění bezpečnostních značek.

K dalším základním předpisům patří:

* **Nařízení vlády č. 378/2001 Sb**. - Bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
* **Nařízení vlády č. 11/2002 Sb**. - Umístění bezpečnostních značek.
* **Nařízení vlády č. 567/2006 Sb**., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém prostředí.
* **Nařízení vlády č. 589/2006 Sb.,** kterým se stanoví odchylná úprava pracovní doby a doby odpočinku zaměstnanců v dopravě.
* **Vyhláška č. 499/2006 Sb**. o dokumentaci staveb
* **Nařízení vlády č. 592/2006 Sb**. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti
* **Zákon č. 258/2000 Sb**., o ochraně veřejného zdraví v platném znění
* **Zákon č. 251/2005 Sb**., o inspekci práce

Základním právním předpisem pro provoz je **Vyhláška č. 48/1982 Sb**. v platném znění.

Projektová dokumentace byla zpracována dle ustanovení **Zákona č. 22/1997 Sb**. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

Při provádění stavebních prací nutno respektovat vyhlášku č. 137/1998 Sb. ve znění vyhlášky č. 502/206 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu. Je doporučeno respektovat a uplatňovat všechny platné související ČSN a EN.

a) Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení

* okolní silniční doprava - dopravní značení, udržování čistoty komunikací, označení a ohrazení staveniště pád z výšky - ohrazení, označení a zabezpečení stěn u jam, rýh a výkopů, jejich osvětlení
* příp. překrytí, přemostění, ohrazení. - ohrožení stavebními stroji a mechanismy - poučení a odborná obsluha, pořádek na staveništi, údržba strojů a zařízení, důraz klást na provoz zvedacích zařízení - výtahů a jeřábů.
* práce ve výškách - zábradlí, práce v rýhách a jamách - zabezpečení stěn výkopů
* ohrožení elektrickým proudem - zabezpečení obsluhy a údržby strojů a zařízenými a kvalifikovanými osobami.
* Všeobecné požadavky
* zákaz používání alkoholu
* používání osobních ochranných pomůcek
* pořádek na staveništi
* osvětlení, ohrazení, označení a zabezpečení staveniště, strojů a zařízení
* zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště, zejména dětí
* dodržování projektu a stanovených technologických postupů
* pravidelná školení BOZ
* respektování Zákoníku práce
* Způsob omezení rizikových vlivů:
* Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
* Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
* Respektování podmínek BOZ
* Dodržování Zákoníku práce
* Pravidelná školení všech pracovníků z hlediska BOZ

Obecné zásady bezpečnosti práce

Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě pracující musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a pravidelně doškolování. Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé.

V případě běžného úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Pro tyto účely musí být na stavbě u vedoucího nebo na jiném snadno dostupném, ale kontrolovaném místě lékárnička, která musí být kontrolována, doplňována a léky před projití záruční lhůty vyměňovány. Těžší úrazy budou po provedení první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním středisku. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě.

Montážní mechanismy musí být zabezpečeny tak, aby byl zajištěn zákaz manipulace nad stávajícími objekty, komunikacemi a v ochranných pásmech nadzemních vedení a ostatních prostorech vyznačených v situaci POV a vytyčených při předání staveniště.

* Pracovníci zajišťující dopravu uvnitř staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu.
* Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu, nebo když si vyžadují klimatické podmínky, řádně osvětleno.
* Musí být viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská služba, požárníci, vodárna, plynárna a policie).
* Staveniště v místech výskytu musí být opatřeno výstražnými tabulkami (zákaz vstupu, nebezpečí výbuchu, plyn, el. proud, atd.).
* Je zakázáno všem osobám donášet a používat alkoholické nápoje na staveništi.
* Hranice staveniště budou označeny tabulkami vymezujícími prostor staveniště, ohrazeny nebo oploceny.
* Při přejímce staveniště upřesní a doplní bezpečnostní technik GD podmínky zabezpečení pracovníků před úrazem v souladu s platnou legislativou.

Termíny pravidelných kontrol, zkoušek, údržby a opravy technických zařízení, tj. zejména nosných konstrukcí dle § 7 vyhl. č. 48/1982 Sb.“

Stroje a technická zařízení, která nejsou vyhrazeným technickým zařízením, budou (musí být) po dobu svého provozu podrobována pravidelným kontrolám, zkouškám, revizím, údržbám a opravám stanoveným provozovatelem (investorem). U zařízení, která jsou vyhrazeným technickým zařízením (plynová kotelna, výměníková stanice, tlakové nádoby…) budou prováděny kontroly a revize v intervalech předepsaných jednotlivými předpisy. Jedná se zejména o vyhl. ČÚBP č. 91/1993 Sb. vyhlášku č. 18/1979 Sb. a další související předpisy.

Termíny pravidelných kontrol budou určeny v provozním řádu výrobní haly. Projekt navrhuje provádění pravidelných kontrol min. 1 x ročně. Ve stejném termínu budou prováděny rovněž kontroly a případná údržba a opravy nosných konstrukcí.

# Způsob zajištění bezpečnosti při práci dle § 9 vyhl. č. 48/1982 Sb.“

Všeobecné požadavky bezpečnosti práce řeší Vyhl. č. 324/1982 Sb. ve znění Vyhl. č. 324/1990 Sb. a Vyhl. č. 207/1991 Sb. (v platném znění). Jednotlivá ustanovení této vyhlášky budou plně respektována. Jedná se zejména o: Všeobecné požadavky bezpečnosti práce - § 3, § 4,§ 5, § 6, § 7 § 8

Poznámka:

Při práci na stavbách doporučuji používat spolu s vyhláškou i doporučený standard vydaný ČKAIT: Bezpečnostní práce při výstavbě (DOS M14 VYST 99).

Stavební práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejím získání.

Dodavatelé stavebních prací nesmí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti.

Dodavatelské organizace musí doložit Certifikáty (Osvědčení, nebo Prohlášení o shodě) ke všem materiálům a zařízením včetně jejich technické dokumentace a návodů k obsluze.

Provozovatel zajistí vypracování provozního řádu, ve kterém budou specifikovány jednotlivé oblasti, včetně popisu činnosti jednotlivých osob zajišťujících obsluhu a provoz jednotlivých zařízení. Provozní řád bude vypracován v souladu s planými právními předpisy a normami.

Základní povinnosti dodavatele stavebních prací

Dodavatel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště) osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

**Zákony**

1. Zákon č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění zákona ČNR č. 159/1992 Sb., zákona č. 47/1994 Sb., zákona č. 71/2000 Sb. a zákona
2. č. 124/2000 Sb.
3. Zákon ČNR č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů
4. Zákoník práce
5. Zákon č. 353/1999 Sb.,o prevenci havárií způsobených nebezpečnými chemickými látkami, ve znění zákona č. 258/2000 Sb.

**Nařízení vlády**

1. Nařízení vlády č. 108/1994 Sb., kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, ve znění nařízení vlády č. 461/2000 Sb.
2. Nařízení vlády č. 352/2000 Sb., kterým se mění některé vyhlášky ministerstev a jiných správních úřadů
3. Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
4. Nařízení vlády č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
5. Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
6. Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, které nabude účinnosti od 1. 1. 2003
7. Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů s účinností od 1. 1. 2003

**Vyhlášky**

1. Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb. a ve znění vyhlášky č. 207/1991 Sb.
2. Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
3. Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
4. Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb. a ve znění vyhlášky č. 551/1990 Sb.
5. Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb.
6. Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 20/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb.
7. Vyhláška ČÚBP č. 18/1987 Sb., kterou se stanoví požadavky na ochranu před výbuchy hořlavých plynů a par
8. Vyhláška MPSV č. 398/2001 Sb., o stanovení poplatků za činnosti organizací státního odborného dozoru - Institut technické inspekce Praha
9. Vyhláška MPSV č. 498/2001 Sb., kterou se zrušuje vyhláška č. 110/1975 Sb., ve znění vyhlášky č. 274/1990 Sb. a vyhláška č. 204/1994 Sb., ve znění vyhlášky č. 279/1998 Sb.
10. Upraveno k 12. 2. 2003

**Normy**

ČSN 05 0610 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem

ČSN 05 0631 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem

ČSN 49 61 00, 496105 Práce na okružních pilách

ON 73 26 15 Směrnice pro kotvení ocelových konstrukcí

ČSN 73 28 10 Provádění dřevitých konstrukcí

ČSN 73 30 50 Zemní práce

ČSN 73 33 00 Provádění střech

ČSN 73 00 37 Zemní a hornický tlak na stavební konstrukce

ČSN 73 00 90 Zakládání staveb

ČSN 73 30 53 Násypy z kamenité sypaniny

ČSN 27 0143 Zdvíhací zařízení

ČSN 73 81 01 Lešení

ČSN 73 81 05 Dřevěná lešení

ČSN 73 81 06 Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 81 07 Trubková lešení

ČSN 73 81 08 Pomocné trubkové konstrukce

ČSN 73 31 50 Tesařské práce stavební

ČSN 73 05 50 Izolace

ČSN při provádění prací (výtahy, míchačky, atd.)

**Hygienické předpisy**

- Hygienický předpis č. 34 - Svazek 30/67 - směrnice o nejvyšších koncentracích

nejzávažnějších škodlivin v ovzduší

- Hygienický předpis č. 41 - Svazek 37/77 - nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací

- Hyg. předpis 46 - Svazek 39/1978 - o hygienických požadavcích na pracovní prostředí

- Hyg. předpis 66 - Svazek 58/1985 - Směrnice, kterou se mění Sv 46/1978

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Nevyskytují se.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Lhůta výstavby se stanovuje na základě dohody dodavatelů a investora při uzavírání smlouvy o dílo o dodávce prací. Budovaná stavba ve svém celkovém trvání, tj. při dokončení nesmí překročit dohodnutou lhůtu výstavby.

Stavba bude dle požadavku investora realizována v průběhu dvou roků.

Předpokládaná lhůta výstavby je celkem 12měsíců.

Realizační termíny stavby

Zahájení realizace stavby je možné až po vydání pravomocného stavebního povolení a po provedení řádného výběrového řízení na dodavatele stavby.

Podmínky uvedení stavby do provozu

Stavba bude investoru předána po vzájemně odsouhlasených částech. Zkušební provoz objektu nebude nutný.

# Podmínky předání staveniště

Předání staveniště dodavateli bude investorem provedeno v předem dohodnutých termínech, podle podmínek dohodnutých ve smlouvě o dodávce stavby.

V rámci předání staveniště předá m.j. investor dodavateli tyto podklady

* kompletní projektovou dokumentaci pro realizaci stavby
* dokladovou část projektové dokumentace včetně vyjádření o existenci podzemních a nadzemních zařízení, vedení inženýrských sítí apod.
* jiné potřebné doklady a podklady dle dohody mezi investorem a dodavatelem stavby

Likvidace zařízení staveniště

Všechny plochy, které budou použity k zařízení staveniště budou uvedeny před předáním investorovi do původního (nejlépe lepšího) stavu, než před zahájením výstavby. Zpevněné plochy budou opraveny a řádně vyčištěny.

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Stavbou rekreačních chatek nedochází ke změně v celkovém vodohospodářské řešení, chatky nebudou mít sanitární zařízení, návštěvníci budou využívat společné sanitární zařízení v autokempu. Dešťové vody budou volně odkapávat ze střechy na terén.